

Zápis

z členské schůze Bytového družstva Stojanova 6, družstvo, se sídlem Brno, Stojanova 370/6, PSČ 602 00, IČO: 27737284, konané dne 6.9.2009, v prostorách domu Stojanova 6 Brno

1. Zahájení

Schůzi zahájila předsedkyně družstva paní Marie Hanáková a konstatovala, že na schůzi je přítomno osobně nebo prostřednictvím svého zástupce 22 členů družstva dle presenční listiny a členská schůze je usnášeníschopná.

2. Volba předsedajícího a volba zapisovatele

Předsedkyně družstva podala návrh na volbu předsedajícího paní Marii Hanákovou a na volbu zapisovatele paní Miloslavu Kostrhonovou.

Hlasování: pro: 22, proti: 0, zdrželo se: 0

Členská schůze družstva zvolila svou předsedající paní Marii Hanákovou.

Členská schůze družstva zvolila zapisovatelkou paní Miloslavu Kostrhonovou.

3. Náklady na ohřev teplé vody

Na základě požadavku členů družstva byla svolána tato členská schůze, pro kterou byly zpracovány odhadované náklady na zřízení centrálního rozvodu teplé vody do koupelen a náklady na individuální ohřev teplé vody.

Dále byly zpracovány podklady pro odhadované náklady spojené s provozem buď centrálního ohřevu teplé vody a nebo s provozem individuálního ohřevu.

Členové družstva byli seznámeni s těmito podklady a výsledky, které jsou uvedeny v příloze 2), 3) a 4) tohoto zápisu.

Předsedající v diskusi informovala nájemníky o výhodách a nevýhodách jednotlivých variant, včetně odhadovaných finančních nákladů.

4. Výběr varianty ohřevu vody do koupelen

Po rozsáhlé diskusi podala předsedkyně návrh na hlasování o zřízení centrálního ohřevu teplé vody.

Hlasování: pro: 14, proti: 7, zdrželo se: 1

Členská schůze družstva odsouhlasila zřízení centrálního ohřevu teplé vody pro bytový dům Stojanova 6

5. Rozvod teplé vody do kuchyní

V rozsáhlé diskusi byla projednávána varianta zavedení rozvodu teplé vody i do kuchyní, ve kterých se bude vyměňovat jak kanalizace, tak rozvod studené vody. Vzhledem k různým dispozičním úpravám bytů jednotlivých členů družstva a množství samostatných stupaček bylo dohodnuto, že bude vyvěšena na informační tabuli domu tabulka, do které jednotliví členové družstva zaznamenají svoji potřebu rozvodu teplé vody i v kuchyni. Podle zjištěných výsledků bude rozhodnuto, ve kterých částech domu (stupačkách) bude tento rozvod teplé vody realizován.

6. Způsob financování pískoviště pro děti

Podle rozhodnutí členské schůze ze dne 19.7.2009 bylo odsouhlaseno zřídit v zahradě domu Stojanova 6, pískoviště pro děti. Někteří členové družstva se proti tomuto rozhodnutí později ohradili a proto byl tento bod opětovně zařazen k projednání.

Po krátké diskusi bylo navrženo poskytnutí příspěvku na pískoviště (dětské hřiště) ze společného fondu oprav ve výši 1.000,- Kč, s tím, že pokud budou chtít, mohou členové družstva přispět vlastní částkou na další vybavení.

Hlasování: pro: 18, proti: 2, zdrželo se: 2

Členská schůze družstva odsouhlasila přispět částkou 1.000,-Kč na zřízení dětského pískoviště (hřiště) v zadní části zahrady domu Stojanova 6

V Brně dne 7.9.2009

Marie Hanáková
předsedající

Miloslava Kostrhonová
zapisovatelka

Příloha č. 1: Presenční listina

Příloha č. 2: Potřeba tepla na ohřev teplé vody, AlfaCom

Příloha č. 3: Porovnání provozu individuálního a centrálního ohřevu

Příloha č. 4: Požadavky na rekonstrukci při individuálním ohřevu teplé vody